**Volikiri 13.01.2025**

**Kagu Elekter OÜ**, registrikood **11632588**, aadress Kivi 24, Võru linn, e-post

Karmoaguelekter.ee, mille esindajana tegutseb registrikaardile kantud juhatuse

liige **Karmo Kase**, isikukood 38102016533, kes annab välja alljärgneva volituse:

**Kagu Elekter OÜ volitab** alljärgnevaid isikuid:

Rene Ots isikukood 38112204918

Tanel Drenkhan isikukood 38611126516

1. esindama volitajat isikliku kasutusõiguse ja reaalservituudi lepingute

sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel tingimusel, et aastatasu ei ületa

kuutekümmet viit (65) eurot;

2. tasuma käesolevas volikirjas nimetatud lepingute sõlmimisega kaasnevad

kulud, sealhulgas notari tasu ja riigilõiv;

3. esindama volitajat lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud lepingute sõlmimisel

sideehitiste ehitamiseks võõrale maale tingimusel, et aastatasu ei ületa

kuutekümmet viit (65) eurot;

4. esindama volitajat taotluste esitamisel riigi ja/või kohaliku omavalitsuse

asutustele isikliku kasutusõiguse, reaalservituudi ja/või hoonestusõiguse

seadmise lepingute sõlmimiseks sideehitiste ehitamiseks ja/või omamiseks;

5. esindama volitajat sundvalduse seadmise taotluste esitamisel;

6. andma nõusolekuid volitaja kasuks isikliku kasutusõiguse, hoonestusõiguse

ja/või reaalservituudiga koormatud kinnistute kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks

ning kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate

ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku

äranägemisel; nende kinnistute ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku

äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks; nende

kinnistute hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele

järjekohale hoonestusõiguse järel.

**Volikiri on kehtiv kuni kolmekümne esimese detsembrini kahe tuhande**

**kahekümne viiendal aastal (31.12.2025) ja on välja antud edasivolitamise õiguseta.**

Karmo Kase

KaguElekter OÜ

Juhatuse liige